

**Муниципальное образование  
Чекашевское сельское поселение  
Вятскополянского района Кировской области**

**ПРОТОКОЛ  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО  
ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И  
ЗАСТРОЙКИ ЧЕКАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

дер. Чекашево 14.02.2025 года

администрация Чекашевского сельского поселения, расположенная по адресу: дер. Чекашево, ул. Школьная, д. 37а.

Время: 10.00 час.

*Председатель:* Воробьева Ольга Станиславовна - глава Чекашевского сельского поселения;

*Секретарь:* Старкова Елена Анатольевна - ведущий специалист администрации.

В публичных слушаниях приняли участие 4 человека.

Граждане, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

С приложением можно ознакомиться в администрации сельского поселения, приложение обнародованию не подлежит.

**Предмет слушаний:**

Внесение изменений в ПЗЗ Чекашевского сельского поселения по вопросу о внесении изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки.

**Цель и задачи:** Собрать предложения и замечания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Устав муниципального образования Чекашевское сельское поселение Вятскополянского района Кировской области;
4. Заключение комиссии по землепользованию и застройке городских и сельских поселений Вятскополянского района от 28.01.2025 № 01;
5. Постановление администрации Чекашевского сельского поселения



поселения от 03.02.2025 № 22 «О разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чекашевское сельское поселение»;

6. Постановление главы поселения от 03.02.2025 № 1 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чекашевское сельское поселение».

Информация о материалах, о месте, дате и времени проведения публичных слушаний размещена на сайте муниципального образования, в информационном бюллетене № 6 от 03.02.2025 года в администрации Чекашевского сельского поселения и в сельской библиотеке, на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (функций).

### **Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступления:

Главы администрации Чекашевского сельского поселения О.С.Воробьева.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

В ходе публичных слушаний ВЫСТУПИЛ глава поселения – О.С. Воробьева.

Она сказала, что в соответствии с постановлением главы от 03.02.2025 № 1 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чекашевское сельское поселение», письменных предложений от физических и юридических лиц не поступило.

Далее сказала, что вносятся следующие изменения: в части 3 «Градостроительные регламенты» ПЗЗ территориальной зоны Ж-1 – «Зона малоэтажной жилой застройки» для видов разрешенного использования земельных участков «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1.)» и «Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2.)» установить следующие предельные (максимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

«Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1.)» максимальная площадь земельного участка – 1500 кв.м.;

«Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2.)» максимальная площадь земельного участка – 2500 кв.м.»;

ВЫСТУПИЛА: Зверева О.Б.

Она рекомендовала принять данные изменения.

Обратилась к присутствующим: имеются ли у собравшихся замечания или предложения по данному проекту?



Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

**Голосование по итогам публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Чекашевского сельского поселения:**

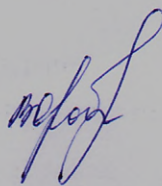
Результаты голосования: «ЗА» — 4, «ПРОТИВ» — нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — нет.

**РЕШЕНИЕ:**

Рекомендовать администрации принять изменения в часть 3 «Градостроительные регламенты» ПЗЗ.

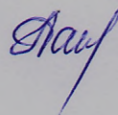
Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами и признаны состоявшимися.

Председатель публичных слушаний



О.С.Воробьева

Секретарь публичных слушаний



Е.А.Старкова