

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕКАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЯТСКОПОЛЯНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.08.2023

дер. Чекашево

№ 48

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования Чекашевское сельское поселение  
Вятскополянского района Кировской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Чекашевское сельское поселение Вятскополянского района Кировской области, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 09.08.2023, администрация Чекашевского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чекашевское сельское поселение Вятскополянского района Кировской области (далее - ПЗЗ), утвержденные постановлением администрации от 18.11.2021 № 71 (с изменениями от 25.04.2022 № 23, от 30.05.2022 № 42, от 10.10.2022 № 74, от 09.12.2022 № 100), следующие изменения:

1.1. Внести в градостроительный регламент территориальной зоны ОД-1 «Зона объектов делового, общественного и коммерческого назначения», в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, следующий вид разрешенного использования земельных участков - «Пищевая промышленность» (код 6.4.).

Виды разрешенного использования земельных участков	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Пищевая промышленность (код 6.4.)	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальный размер



	<p>сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий</p>	<p>земельного участка - 20 м; Минимальная площадь земельного участка - 200 м<sup>2</sup>; Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3м. Предельное количество этажей - 2 (включая подземный, подвальный, цокольный, технический, мансардный); Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%.</p>
--	--	--

2. Администрации Чекашевского сельского поселения обнародовать настоящее постановление в установленном законом порядке.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

Глава администрации

Чекашевского сельского поселения



О.С.Воробьева